



QUESTION TIME

San Giovanni Rotondo, 05.11.2024

Al Sig. Sindaco

Al Sig. Assessore

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale

OGGETTO: rideterminazione valori IMU San Giovanni Rotondo.

Il sottoscritto Domenico Longo, Consigliere Comunale del gruppo FORZA ITALIA, ai sensi dell'art. 25 del Regolamento Comunale del Comune di San Giovanni Rotondo,

PREMESSO CHE

- la precedente Giunta comunale, con delibera nr. 211 del 14 novembre 2023, avente ad oggetto la determinazione del valore delle aree edificabili ai fini del calcolo della base imponibile municipale propria IMU esercizio 2024, ha determinato il valore delle aree edificabili inserite all'interno della pianificazione esecutiva convenzionata, così come da tabella allegata A e restanti aree edificabili prive di pianificazione esecutiva convenzionata così come da tabella allegata B;
- in modo particolare, i valori dei terreni edificabili negli ultimi anni hanno subito una forte variazione di prezzo al ribasso e considerato che anche l'Agenzia delle entrate, secondo la propria convenienza, utilizza come metro di misura i valori determinati dal Comune di riferimento;

INTERPELLA

il Sindaco, nonché l'Assessore delegato competente, affinché vogliano fornire adeguato riscontro alla seguente interpellanza, poiché vorrei sapere:

1. se è volontà di codesta Amministrazione quella di rivedere i prezzi dei valori di cui alle tabelle A e B allegate alla presente interpellanza, in modo di adeguarli, abbassandone il valore, al reale andamento del mercato;
2. se è volontà di codesta Amministrazione rivedere nel prossimo bilancio (anno 2025) un minor gettito proveniente dai valori di cui alle tabelle A e B.

Riservandomi di articolare meglio la problematica durante la seduta del question time,
richiedo risposta scritta e orale.

Cordialmente.

Il Consigliere Comunale

Domenico Longo